



-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude
-  Geplante Garagen
-  Geplante Garagenzufahrten
-  Geplante Verkehrsflächen
-  Grünfläche (Böschungsbereich)
-  Geplante Gemeinschaftsgrünflächen
-  Weg
-  Geplante Bäume
-  Baumbestand
-  Bestehender Kanal
-  Geplante Grundstücksgrenzen
-  Höhengichtlinien  
1 m Höhenabstand
-  Höhengichtlinien  
1/2 m Höhenabstand
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des  
Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



STADT TENGEN

## Bebauungsplan "Im Amtsgarten"

Gemarkung Tengen      Gestaltungsplan



Planfertigung  
Gaienhofen, den 23.09.2019

STADTPLANUNG NOCKE Dipl.-Ing. Bettina Nocke  
Freie Stadtplanerin Regierungsbaumeister SRL  
78343 Gaienhofen Im Kohlgarten 26 Tel +49.7735.938.6038  
E-MAIL bettina.nocke@t-online.de

### Bebauungsplan nach § 13 b BauGB Verfahrensübersicht und Ausfertigung

Aufstellungsbeschluss	am <u>13.11.2017</u>	öffentliche Bekanntmachung am <u>17.11.2017</u>
Frühz. Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenvoranhörung	Beschluss am <u>13.11.2017</u> durchgeführt vom <u>27.11.2017</u> bis <u>27.12.2017</u>	öffentliche Bekanntmachung am <u>17.11.2017</u> Veranstaltung am _____
1. öffentliche Auslegung	Beschluss am <u>23.09.2019</u> durchgeführt vom <u>07.10.2019</u> bis <u>08.11.2019</u>	öffentliche Bekanntmachung am <u>27.09.2019</u>
2. Öffentliche Auslegung	Beschluss am <u>18.12.2019</u> durchgeführt vom <u>27.01.2020</u> bis <u>28.02.2020</u>	öffentliche Bekanntmachung am <u>17.01.2020</u>
Benachrichtigung Träger öffentlicher Belange am <u>22.11.2017 / 04.10.2019 / 24.01.2020</u>		
Beschluss über Bedenken und Anregungen am <u>18.12.2019 / 30.07.2020</u> Satzungsbeschluss am <u>30.07.2020</u>		

**Ausfertigung der Satzung**  
Tengen, den 21.01.2021

Marian Schreier, Bürgermeister (Siegel)

Inkrafttreten des Bebauungsplans durch öffentliche Bekanntmachung am 22.01.2021